



*gut, schnell  
und professionell!*

# Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper

Technische Betreuung  
Treppenhausreinigung  
Grundstückspflege  
Gehwegreinigung  
Kontrolldienste  
Winterdienst

## Allgemeine Bedingungen für den Einbau von Schlüsseltresoren sowie deren Nutzung durch die Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper GmbH

1. Beim Kauf eines Schlüsseltresors wird der Käufer/die Käuferin Eigentümer/Eigentümerin des Schlüsseltresors, allerdings bleibt der Zylinder Eigentum der Firma Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper GmbH.
2. Während des Mietverhältnisses ist der Schlüsseltresor und der Zylinder Eigentum der Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper GmbH. Nach Beendigung des Mietverhältnisses wird die Schließung und der Zylinder ausgebaut. Das Rohr und die Abdeckungen des Schlüsseltresors bleiben eingebaut. Dies kann auch nicht demontiert werden. Während der Benutzung, sowie nach dem Ausbau des Schlüsseltresors ist optisch kein Unterschied wahrzunehmen.
3. Die Tiefe des Eindringens des Schlüsseltresors in die Hauswand beträgt max. 170 mm, der Durchmesser der Bohrung beträgt max. 60 mm.
4. Eine Mitbenutzung des Schlüsseltresors durch den Grundstückseigentümer ist ausgeschlossen. Ein Tresorschlüssel wird dem Grundstückseigentümer nicht ausgehändigt. Eine Mitbenutzung des Tresors durch Dritte ist nur nach vorheriger Zustimmung durch die Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper GmbH gestattet. Die Kosten für erforderliche Umbauten des Tresors trägt der Grundstückseigentümer.
5. Die Hausmeister-Komplett-Service Kai Vesper GmbH und mitbenutzende Dritte haften nicht für die missbräuchliche Nutzung oder Beschädigungen des Tresors oder Folgeschäden des Einbaus. Die Haftung bei Verlust oder Entwendung der Schlüssel ist auf grobe Fahrlässigkeit und Vorsatz beschränkt.